



Græsted Fjernvarme A.m.b.a.

Takstblad Gældende fra 1. januar 2025

Tilslutningsbidrag:

I. Investeringsbidrag:

• Fritliggende énfamilieshuse	kr.	18.750
• Kæde-/rækkehuse	kr.	12.500
• Etage- og almene familieboliger	kr.	9.375
• Almene ældreboliger	kr.	7.500
• Almene ungdomsboliger	kr.	3.750
• Erhvervs-/industriejendomme m.v. pr. m ² etageareal	kr.	125

II. Stikledningsbidrag:

Fra bagkant fortovt betales med den til enhver tid gældende dagspris (p.t. ca. kr. 1.875,00 pr. kanalmeter), incl. hovedhaner, ekskl. retablering ved særlige forhold (f.eks. haveanlæg, belægnings sten o. lign.)

III. Målerpris:

betales med den til enhver tid gældende dagspris (pr. dato ca. kr. 3.125,00)

IV. Byggemodningsbidrag:

Ved etablering af fjernvarmeforsyning i udstykningsområder, hvor der skal oprettes nyt hovedledningssystem, opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykningen. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykningsområdet.

Betaling senest 14 dage før arbejdet igangsættes eller udstedelse af bankgaranti til forfald ved arbejdets aflevering.

Forbrugspriser:

Forbrugsbidrag:	kr. 806,25	(kr. 645,00 excl. moms)	pr. MWh
Effektbidrag:	kr. 18,75	(kr. 15,00 excl. moms)	pr. m ³ rum/år
Målerbidrag:	kr. 750,00	(kr. 600,00 excl. moms)	pr. måler/år

Gebyrer:

Rykkerskrivelse:	kr. 100,00	(momsfri)
Inkassomeddelelse:	kr. 100,00	(momsfri)
Lukkebesøg:	kr. 375,00	(momsfri)
Genåbning:	kr. 468,75	(kr. 375,00 excl. moms)

Sikkerhedsstillelse: Sikkerhedsstillelse ved manglende betaling er 5 måneders fremtidigt forbrug inkl. faste bidrag.

Rente: Nationalbankens diskonto plus 0,65 %

Manglende afkøling: Ved en årsafkøling på mindre end 30 grader opkræves et gebyr på 1% af det årlige forbrugsbidrag pr. grad, der mangler.

Betalingsbetingelser:

Fra regnskabsåret 2025 (1. januar til 31. december 2025) opkræves både det faste bidrag og forbrugsbidraget forud i 4 lige store rater i januar, april, juli og oktober måned.

Årsopgørelsen forfalder sammen med rate 2. Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 2, udbetales det overskydende beløb via Betalingsservice eller en bankoverførsel.

Seneste rettidige betalingsdato fremgår af betalingsoversigt fra Betalingsservice/Nets, faktura eller indbetalingskort.

Alle priser er incl. moms.

Gode råd:

Gør det til en god vane at holde øje med måleren

For Græsted Fjernvarmes samlede økonomi og dermed for prisfastsættelsen, er det af største betydning, at fjernvarmevandet får en god afkøling hos forbrugerne.

Afkølingen er forskellen mellem den temperatur, fjernvarmevandet kommer ind med (frem) og den temperatur, det forlader anlægget med (retur).

I perioden oktober til april skal det være muligt at afkøle mellem 30 og 40 grader.

Aflæs måleren for en sikkerheds skyld

Et fjernvarmeanlæg er normalt problemfrit, men en ventil kan blive defekt, en måler kan svinge, eller en utæthed kan opstå. Så selv om det er sjældent der opstår problemer med et varmeanlæg, som kan berøre det økonomiske mellemværende mellem forbrugeren og varmeforsyningen, er det absolut anbefalelsesværdigt at kontrollere forbruget regelmæssigt. Mindst én gang om måneden bør måleren aflæses.

Skulle der opstå problemer med et forbrug, er det kun det førte aflæsningskort, der kan dokumentere uregelmæssigheder.

Eftersyn af fjernvarmeanlægget

Et fjernvarmeanlæg kan ikke være fejlfrit gennem flere år uden regelmæssige eftersyn.

Filtre kan stoppe til, ventiler kan kalke til, og det er derfor en god idé at få fjernvarmeanlægget set efter jævnlige og mindst hvert 3. år.



Græsted, den 1.december 2024.

Græsted Fjernvarme A.m.b.a.

Mesterbuen 8, 3230 Græsted

Tlf. 48 39 45 80

Email: info@gfvarme.dk

www.graested-fjernvarme.dk